



Projet d'Ordre du jour
SÉANCE ORDINAIRE DU 21 OCTOBRE 2026

19 h

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Résolution approuvant l'ordre du jour de la présente séance
- 1.2 Résolution approuvant le procès-verbal des séances précédant la présente séance

2. RÉGLEMENTATION

- 2.1 Résolution autorisant l'adoption du Règlement E-028-1 modifiant le règlement E-028 décrétant des travaux, des dépenses et un emprunt pour l'augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées afin d'augmenter le montant de l'emprunt
- 2.2 Résolution autorisant l'adoption du projet de Règlement numéro U-006-02 modifiant le règlement de lotissement numéro U-006 et ses amendements afin de permettre, le lotissement ou l'ouverture d'une rue dans le secteur de requalification OMB-10
- 2.3 Avis de motion du Règlement numéro U-006-02 modifiant le règlement de lotissement numéro U-006 et ses amendements afin de permettre, le lotissement ou l'ouverture d'une rue dans le secteur de requalification OMB-10
- 2.4 Résolution adoptant le second projet de règlement U-005-05 corrections de coquilles, erreurs ou éléments pouvant engendrer des contradictions ou cohérences relevés au règlement U-005 relatif au zonage
- 2.5 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 023-03 modifiant le Règlement numéro 023 et ses amendements afin de réduire le nombre de membres du comité consultatif d'urbanisme
- 2.6 Présentation et dépôt du projet de règlement numéro 028-01 relatif aux animaux

3. ADMINISTRATION

- 3.1 Résolution autorisant le paiement des comptes du mois de septembre 2026 et approuvant le journal des déboursés incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement 007
- 3.2 Dépôt du rapport du directeur général sur les ressources humaines
- 3.3 Résolution adoptant le calendrier des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2027
- 3.4 Résolution demandant au ministère des Transports et de la Mobilité durable la cession d'une portion du lot 2 581 110 pour l'installation d'un panneau d'accueil numérique
- 3.5 Résolution autorisant le renouvellement de l'entente de services animaliers avec le Carrefour canin de Lanaudière pour l'année 2027
- 3.6 Résolution désignant Mme Meggan Turcot pour l'application des règlements d'urbanisme et l'autorisant à délivrer des constats d'infraction
- 3.7 Résolution autorisant l'embauche d'une coordonnatrice du camp de jour

3.8 Résolution autorisant le renouvellement du contrat de soutien du logiciel Syged pour l'année 2027

3.9 Résolution autorisant la signature d'une entente avec le Centre d'acquisitions gouvernementales pour la disposition de biens excédentaires

3.10 Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par billets au montant de 1 636 500 \$ qui sera réalisé le 3 novembre 2026

3.11 Résolution abrogeant la résolution numéro 205-06-2026 concernant une affectation pour le projet d'optimisation des espaces de l'hôtel de ville – Phase 1

3.12 Résolution autorisant l'acquisition à titre gratuit du lot 6 696 285 et la signature de l'acte de cession

4. SÉCURITÉ PUBLIQUE

5. TRANSPORTS

5.1 Résolution appuyant le Pacte pour la mobilité sur la couronne Nord

6. HYGIÈNE DU MILIEU ET ENVIRONNEMENT

6.1 Résolution autorisant l'attribution d'un contrat pour le remplacement de fenêtres et de portes au garage municipal

6.2 Résolution autorisant un avenant au mandat de services professionnels d'ingénierie pour le volet structure de l'entrepôt municipal

6.3 Résolution autorisant l'attribution d'un contrat pour les travaux de plomberie à l'usine de filtration d'eau

7. URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE

7.1 Résolution relative à la demande de modification du PIIA #2026-047 concernant des travaux de construction d'un bâtiment accessoire isolé (garage) sur le lot 2 365 533 sis au 46, 1^{re} avenue des Peupliers

7.2 Résolution relative à la demande de dérogation mineure #2026-086 visant à autoriser, et ce, malgré les dispositions de l'article 267 du règlement U-005 relatif au zonage, l'aménagement d'aires de stationnement en cours avant plutôt qu'en cours latérales et arrières, tel que requis par le règlement, sur les lots 6 741 152, 6 741 153 et 6 741 154

7.3 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-087 concernant des travaux de construction d'un bâtiment accessoire isolé (garage) sur le lot 5 415 833 sis au 910, rang de l'Achigan Nord

7.4 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-088 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation bifamiliale sur le lot 2 364 467 sis au 11-13, rue Leblanc

7.5 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-089 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 6 650 052 sis au 140, rang du Bas-de-l'Achigan

7.6 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-090 visant l'installation d'enseignes commerciales sur le lot 2 364 285 sis au 200, rue Payette

7.7 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-091 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment commercial sur le lot 2 364 285 sis au 200, rue Payette

7.8 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-092 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 2 365 547 sis au 1507, rang Saint-Charles

7.9 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-093 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 2 363 400 sis au 15, rue Béram

7.10 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-094 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 2 364 726 sis au 308, rue du Cocher

- 7.11 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-096 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 3 243 343 sis au 321, rue du Cocher
- 7.12 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-097 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 2 364 358 sis au 480, rue Allard
- 7.13 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-098 concernant des travaux d'agrandissement d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 2 363 795 sis au 215, rue Béram
- 7.14 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-099 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation multifamiliale sur le lot 3 389 568 sis au 183, rue Amireault
- 7.15 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-100 concernant des travaux d'aménagement d'une aire de stationnement sur le lot 2 364 163 sis au 89-91, rue Notre-Dame
- 7.16 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-101 concernant des travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 2 363 133 sis au 4, rue Sainte-Thérèse
- 7.17 Résolution relative à la demande de PIIA #2026-051 concernant des travaux de rénovation d'un bâtiment d'habitation multifamiliale sur le lot 2 364 983 sis au 133, rue Vanier
- 7.18 Résolution relative à la demande de modification du PIIA #2025-030 concernant des travaux de construction d'un bâtiment d'habitation unifamiliale sur le lot 6 654 622 sis au 825, rang Saint-Esprit

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1 Résolution entérinant l'autorisation d'un avenant relativement aux travaux additionnels concernant l'aménagement d'une piste à rouleaux (pump track) et d'un parcours d'hébertisme au parc Béram
- 8.2 Résolution attribuant un contrat pour l'achat de garanties prolongées pour la génératrice du centre communautaire Guy-Melançon
- 8.3 Résolution attribuant un contrat pour la présentation d'un spectacle dans le cadre de la soirée des bénévoles 2027
- 8.4 Résolution autorisant le dépôt d'une demande d'aide financière au Programme d'assistance financière aux initiatives locales et régionales en matière d'activité physique et de plein air (PEAFILR) 2026-2027
- 8.5 Résolution autorisant une aide financière à la Maison des jeunes de l'Épiphanie

9. CORRESPONDANCE ET COMMUNICATION DU CONSEIL

10. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

11. LEVÉE DE LA SÉANCE